

# ПРОДАЁТСЯ 3-К КВАРТИРА

**SPRAN.RU**  
СПРАВОЧНИК ПО НЕДВИЖИМОСТИ

 ул. Сибиряков-Гвардейцев 53/10

 7 650 000 руб.

## ПЛОЩАДЬ

Общая: 67 Жилая: - Кухня: 12

## ДЕТАЛИ

Этаж	1
Этажность	17
Планировка	
Материал стен	Панель
Балкон / лоджия	1 / 1
Тип	

Продаётся светлая 3-комнатная квартира в ЖК "Цветной Бульвар" Адрес: ЖК "Цветной Бульвар", площадь Кирова в 5 минутах пешком. Площадь: 68,6 м<sup>2</sup> | \* Ориентация: солнечная сторона Состояние: чистовая отделка (готово к финишной отделке) Планировка и особенности: ✓ Спальня с балконом ✓ Просторная кухня-гостиная с лоджией ✓ 2-я комната с двумя окнами и большой лоджией ✓ Качественные пластиковые окна и входная дверь Возможность ремонта "под ключ" (можно включить в ипотеку, гарантия 1 год): Натяжные потолки Флизелиновые обои под покраску Ламинат 33 класса Полная комплектация светильниками и люстрами Межкомнатные двери с фурнитурой Отделка санузла плиткой и керамогранитом Сантехника: ванна, душевая лейка, раковина с тумбой, унитаз Вид и расположение: Панорамный вид на город Зелёные аллеи вокруг дома Безопасный двор с продуманной инфраструктурой Инфраструктура в шаговой доступности: 7 школ и детских садов Гипермаркеты: «Лента», «METRO», «RICH FAMILY» Поликлиник



+7 (968) 221-43-64

Кудинова Юлия Ивановна  
Грановит

