

ПРОДАЁТСЯ 3-К КВАРТИРА



ул. Красный проспект 161/1, Заельцовский р-н



8 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 74

Жилая: 49

Кухня: 9

ДЕТАЛИ

Этаж	1
Этажность	5
Планировка	
Материал стен	Кирпич
Балкон / лоджия	- / -
Тип	

Вниманию Потенциального Покупателя!
Предлагается полногабаритная квартира в доме так называемой сталинской эпохи по адресу Красный проспект, 161/1. Такие дома, как известно, строили на века... Перекрытия железобетонные. Капитальный ремонт инженерных систем, подвальных помещений, фасада проведен с 2019 года по 2024. Дом расположен в глубине дворов, поэтому очень тихо. Двор дома закрыт по периметру. Высокий первый этаж - более двух метров от отмостки здания до подоконника! Окна выходят на две стороны, в спальнях - кондиционеры. Станция метро "Заельцовская" - в соседнем дворе, знаменитые Гимназия № 9 и Лицей №159 в шаговой доступности. Также в пешей доступности вся инфраструктура центра города: дошкольные и общеобразовательные учреждения, СГУПС, медицинские центры, места для проведения досуга и занятий спортом. Остановки всех видов городского транспорта - рядом. Быстрый выезд на основные транспортные магистрали. Проводите время с пользой, а не в пробках!



+7 (969) 228-70-71

Левчанова Ирина Владимировна
Грановит

