

ПРОДАЁТСЯ СТУДИЯ

 **ул. Светлановская 52/4**

 **4 400 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 18 Жилая: - Кухня: 6

ДЕТАЛИ

Этаж	14
------	----

Этажность	25
-----------	----

Планировка

Материал стен	Монолит с кирпичным заполнением
---------------	---------------------------------

Балкон / лоджия	- / 1
-----------------	-------

Тип

Студия в строящемся доме — и всё, что ты хотел, но боялся себе позволить 13 минут на машине — и ты уже на площади Калинина. Ни пробок, ни нервов, ни долгих дорог. Ты в центре всего. А живёшь — как будто за городом. Потому что вокруг — уникальная зелёная зона для прогулок, где хочется гулять по утрам босиком, дышать, мечтать. А во дворе — лаконичный, стильный, почти арт-пространство: тишина, порядок, никакого шаблона. Только ты, твои мысли и твой ритм. Это место, откуда не хочется выходить. Даже если надо. А внутри — твоя студия. Пока — голые стены. Но ты уже видишь: где будет кухня с барной стойкой, где — зона для утренней йоги, а где — диван, на котором ты будешь смотреть кино до самого утра. Сделай ремонт как тебе нужно. Не как «по типовому проекту». А как по твоему. Это не просто студия. Это твой ход. Хватит снимать. Хватит жить не в своём. Пора брать то, что по праву — твоё. Осталось несколько студий. Успевай до сдачи (декабрь 2025г). Звони — и забирай своё место в центре жи



+7 (964) 096-54-74

Мусульманова Марина Викторовна
Грановит

