

ПРОДАЁТСЯ СТУДИЯ

 ул. Кирова 113/2, Октябрьский р-н

 4 600 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 22 Жилая: - Кухня: -

ДЕТАЛИ

Этаж 10

Этажность 25

Планировка

Материал стен Монолит с кирпичным
заполнением

Балкон / лоджия - / -

Тип

Ищете надёжный актив в центре Новосибирска, который будет приносить стабильный доход или станет уютным домом для близких? Обращайте внимание на эти апартаменты в современном комплексе — всего в 5 минутах пешком от Сибирского государственного университета путей сообщения (Сибстрин).  Локация — ключевое преимущество: — В шаговой доступности — станция метро «Октябрьская» (10-15 мин пешком); — Развитая инфраструктура: продуктовые магазины, кафе, аптеки, фитнес-клубы — всё рядом; — Высокий спрос на краткосрочную и долгосрочную аренду: студенты, командированные, молодые специалисты.  Для инвесторов: — Помещение полностью готово к заселению — без затрат на ремонт и отделку; — Возможность сразу запускать в аренду: чистовая отделка, современные коммуникации, функциональная планировка; — Доходность в этом районе — одна из самых высоких по городу благодаря постоянному потоку арендаторов.  Для родителей студента: — Безопасный, тихий район с хорошей транспортной доступностью; — Апартаменты



+7 (965) 991-77-51

Зайкова Дарья Вячеславовна
Грановит

